

Městský úřad Tábor  
Stavební úřad



Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor

S00FX01DGJRW

Spis.značka	S-META 15116/2019/PRei	Tábor
Číslo jednací	METAB 15422/2019/SÚ/PRei	
Oprávněná úřední osoba	Reicheltovej Pavlína / 381 486 191	15.3.2019

Aleš Sova, Boženy Němcové 2165, 390 02 Tábor 2  
Květa Sovová, Boženy Němcové 2165, 390 02 Tábor 2

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Aleš Sova, nar. 2.7.1981, Boženy Němcové 2165, 390 02 Tábor 2,  
Květa Sovová, nar. 9.4.1982, Boženy Němcové 2165, 390 02 Tábor 2**

(dále jen "žadatel") podali dne 14.3.2019 žádost o vydání změny veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby:

**Novostavba rodinného domu, studna, vodovod, kanalizace, ČOV, dešťové svody, akumuláční jímka dešťových a splaškových vod, vsakovací objekt, připojení stavby na NN, zpevněné plochy, oplocení, veřejná účelová komunikace**, na pozemcích st. p. 108, parc. č. 263/44 v katastrálním území Balkova Lhota, uzavřené dne 16.8.2013 pod č.j. S-META 37836/2013/Rei, která nabyla účinnosti dne 16.8.2013 z důvodu změny umístění studny a ČOV a s tím spojené změny trasy vodovodu, kanalizace, dešťových svodů, a změny umístění akumuláční jímky dešťových a splaškových vod a vsakovacího objektu, rozšíření zpevněné plochy na pozemcích parc.č. 263/44, st.p. 108 v katastrálním území Balkova Lhota

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby.

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí, Městský úřad Tábor, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů oznamuje v souladu s ustanovením § 94 odst. 4 ve vazbě na § 87 odst. 1 a § 78a odst. 8 stavebního zákona zahájení řízení o změně veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby dotčeným orgánům a účastníkům řízení. K projednání žádosti nařizuje veřejné ústní jednání spojené s případným ohledáním na místě na den

**30. dubna 2019 (úterý) v 9.00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři Městského úřadu Tábor, dveře č. 412.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u: Městský úřad Tábor, stavební úřad, v úředních hodinách, v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopat jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání změny veřejnoprávní smlouvy, byla bezodkladně poté, co bylo nařizováno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného

ústního jednání. Pro vyvěšení informace o záměru v území stavební úřad určuje část stavebního pozemku přilehlou k veřejně přístupnému prostranství.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem řízení o změně územního rozhodnutí, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Účastníci řízení mohou nahlédnout do podkladů rozhodnutí u stavebního úřadu Městského úřadu v Táboře v úředních hodinách, v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

„otisk úředního razítka“

Pavλίna Reicheltová  
odborný pracovník stavebního oddělení II.

**Příloha:** situační výkres

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 25. 3. 2019

Sejmuto dne: .....

Vyvěšeno elektronicky dne: 25. 3. 2019

Sejmuto elektronicky dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

obec BALKOVA LHOTA  
IČO: 005 12 516  
391 31 DRAŽICE okr. TÁBOR  
①

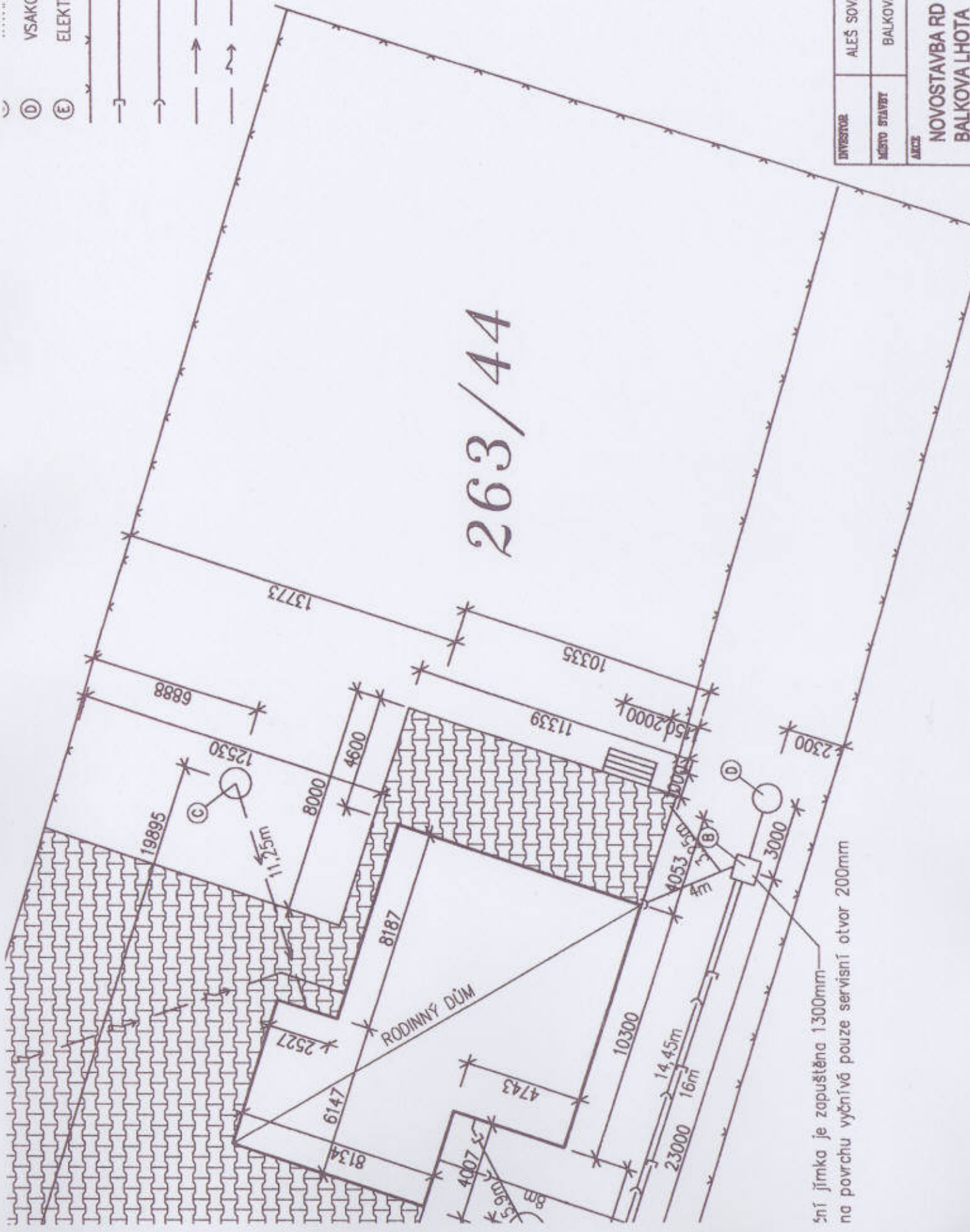


- VSAKOVACÍ JÍMKA
- ⊕ ELEKTROPILÍŘ
- HRANICE STAVEBNÍHO PÍ
- - - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- - - DEŠŤOVÁ KANALIZACE DI
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA rP
- ↔ ELEKTROPŘÍPOJKA

ZPEVNĚNÉ P



205,



263/44

INVESTOR	ALEŠ SOVA NÁMĚSTÍ MIKULÁŠE Z HUSÍ 36/9
MÍSTO STAVBY	BALKOVÁ LHOTA č.parc. 263/44 OKRES TÁI
ADRESA	NOVOSTAVBA RD č.parc 263/44 k.ú. BALKOVÁ LHOTA
FORMA	
DATA	

sní jímka je zapuštěna 1300mm na povrchu vyčnívá pouze servisní otvor 200mm